

ПРОТОКОЛ №
внеочередного общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного
голосования по адресу: ул.М.Павлова, дом № 58

г.Чебоксары

" 23 " июня 2017г.

Собрание проведено по инициативе собственника кв. № 19
Документ, удостоверяющий право собственности: Свидетельство о регистрации права 21 АЕ_ № 072150_ от 18_ марта 2002_ года

Место проведения собрания собственников: двор дома № 58, по ул. М. Павлова. Время проведения собрания 18-00 ч.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 7 725,20 м², в т.ч. муниципальных помещений 246,3 м².

1 м². равен 1 голосу. Количество собственников помещений, присутствующих на общем собрании и обладающих 4317,1 м² (4317,1 голосов), что составляет 55,9% от общего количества голосов

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии.
2. Утверждение тарифа по ст. «Содержание помещения» с 01.07.2017 в размере 21,70 руб. с одного кв.м. площади.
3. Сохранение тарифа на текущий ремонт общего имущества в размере 4,75 руб., принятого на предыдущем собрании собственников в составе общего тарифа по ст. «Содержание помещений».
4. Направление на текущий ремонт дома предполагаемой переплаты, полученной как разница между оплатой жильцами коммунальных услуг в целях содержания общедомового имущества по нормативу потребления и фактическими расходами на эти цели по общедомовым приборам учета с последующим обязательным отражением этих сумм в годовых отчетах.
5. Направление на текущий ремонт дома, предполагаемой переплаты за вывоз и утилизацию мусора.
6. Утверждение места хранения документации (1 экз. – ООО УК «Атал», 2 экз. – председатель совета МКД).

1. По первому вопросу повестки дня : Избрание председателя, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии

Слушали выступление собственника Атласкину И.А., которая предложила следующие кандидатуры собственников помещений для избрания их в качестве

Председателя собрания		Собственник кв. №	19
Секретаря собрания		Собственник кв. №	77
Члены счетной комиссии		Собственник кв. №	104
		Собственник кв. №	45
		Собственник кв. №	74

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	4317,1	голосов, что составляет	100%
Против	0,00	голосов, что составляет	0,0%
Воздержались	0,00	голосов, что составляет	0,0%

Избрать председателем собрания
Избрать секретарем собрания
Избрать счетную комиссию

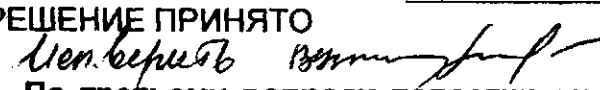


Афанасьева Е.Н.
Волык О.Н.
Назаров В.В.
Атласкина И.А.
Никитина Л.А.

2. По второму вопросу повестки дня: Утверждение тарифа по ст. «Содержание помещения» в размере 21,70 руб. с учетом открытия в ноябре «Спецсчета» на капитальный ремонт и необходимостью оплаты за его обслуживание ООО УК «Атал», наделенной предыдущим собранием полномочиями по ведению спецсчета.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	4214,3	голосов, что составляет	100% 97,6%
Против	102,2 0,00	голосов, что составляет	0,0% 2,4%
Воздержались	0,00	голосов, что составляет	0,0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Член совета   
3. По третьему вопросу повестки дня: Сохранение тарифа на текущий ремонт общего имущества в размере 4,75 руб., принятого на предыдущем собрании собственников в составе общего тарифа по ст. «Содержание помещения».

Слушали Волык О.Н., которая предложила сохранить тариф на текущий ремонт в размере 4,75 руб. с одного кв.м., учитываемого в составе общего тарифа по ст. «Содержание помещения» (общий тариф 21,70 руб. из него 4,75 руб. – текущий ремонт).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	4317,1	голосов, что составляет	100%
Против	0,00	голосов, что составляет	0,0%
Воздержались	0,00	голосов, что составляет	0,0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. По четвертому вопросу повестки дня: Направление на текущий ремонт дома предполагаемой переплаты, полученной как разница между оплатой жильцами коммунальных услуг в целях содержания общедомового имущества по нормативу потребления и фактическими расходами на эти цели по общедомовым приборам учета с последующим обязательным отражением этих сумм годовых отчетах

Слушали Волык О.Н., которая предложила направлять предполагаемую переплату по оплате ОДН на текущий ремонт дома, полный текст выступления в Информации к заключению Совета дома № 58 по ул. М. Павлова по подготовке к общему собранию дома (в дальнейшем Информация) п.1(приложение на 2-х листах).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	<u>4317,1</u>	голосов, что составляет	<u>100%</u>
Против	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,0%</u>
Воздержались,	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,0%</u>

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. По пятому вопросу повестки дня: Направление на текущий ремонт дома предполагаемой переплаты за вывоз и утилизацию мусора.

Слушали Волык О.Н., которая предложила направлять предполагаемую переплату за вывоз и утилизацию мусора на текущий ремонт дома. Полный текст выступления в информации п.2 (приложение, см. вопрос 5).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	<u>4317,1</u>	голосов, что составляет	<u>100%</u>
Против	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,0%</u>
Воздержались	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,0%</u>

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. По шестому вопросу повестки дня: Утверждение места хранения документации. (1 экз. – ООО УК «Атал», 2 экз. – председатель Совета МКД).

ЗА	<u>4317,1</u>	голосов, что составляет	<u>100%</u>
Против	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,0%</u>
Воздержались	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,0%</u>

Собрание закрывается.

Секретарь собрания

О.Н. Волык О.Н. Волык

Председатель собрания

Е.Н. Афанасьева Е.Н. Афанасьева

Члены счётной комиссии

В.В. Назаров В.В. Назаров

И.А. Атласкина И.А. Атласкина

Л.А. Никитина Л.А. Никитина